



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.06.2026 № 75-296-р

Ч и т а

Об условиях приватизации нежилого помещения «Гаражный бокс»  
площадью 27,5 кв.м, кадастровый номер 03:24:000000:45423,  
по адресу: Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ГК 27, бокс 9

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 09 июля 2002 года № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», в соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02 сентября 2025 года № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 - 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей» (с учётом изменений, внесённых распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05 июня 2026 года № 1399-р):

1. Приватизировать путём проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене находящееся в федеральной собственности недвижимое имущество:

- нежилое помещение «Гаражный бокс» площадью 27,5 кв.м, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ГК 27, бокс 9 (кадастровый номер 03:24:000000:45423, реестровый номер федерального имущества П13750007763).

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества на аукционе будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, повторно объявить продажу федерального имущества посредством публичного предложения.

4. Установить на основании отчёта об оценке № РИ/2025/Б-281А от 25 мая 2026 года, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «АФК-Аудит», начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 585 269,17 руб. (Пятьсот восемьдесят пять тысяч двести шестьдесят девять рублей 17 копеек) без учёта НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 292 634,59 руб. (Двести девяносто две тысячи шестьсот тридцать четыре рубля 59 копеек) без учёта НДС.

6. Отделу администрирования доходов, приватизации федерального имущества и делопроизводства разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Н.В. Пищулина