



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.08.2026 № 75-458-р

Ч и т а

Об условиях приватизации земельного участка площадью 415 кв.м,
кадастровый номер 03:24:023806:253, с расположенным на нём
объектом недвижимого имущества – нежилым зданием площадью
116,7 кв.м, кадастровый номер 03:24:033827:61, по адресу:
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гавань, д. 28а

Руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 - 2027 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей» (с учётом изменений, внесённых распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 06 ноября 2025 года № 2185-р), учитывая протокол № 2 от 02.07.2026 об итогах аукциона в электронной форме по извещению № 21000031670000002953, в соответствии с которым аукцион признан несостоявшимся:

1. Приватизировать путём проведения продажи в электронной форме посредством публичного предложения единым лотом находящееся в федеральной собственности недвижимое имущество:

- земельный участок площадью 415 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, улица Гавань, земельный участок 28А (кадастровый номер 03:24:023806:253, реестровый номер федерального имущества П11750008742), с расположенным на нём объектом недвижимого имущества:

— нежилым зданием «Склад ГСМ» площадью 116,7 кв.м, адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гавань, д. 28а (кадастровый номер 03:24:033827:61, реестровый номер федерального имущества П12040000132).

2. Установить цену первоначального предложения недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 2005000,00 руб. (Два миллиона пять тысяч рублей 00 копеек) без учёта НДС, что не ниже начальной цены аукциона, который был признан несостоявшимся.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 1002500,00 руб. (Один миллион две тысячи пятьсот рублей 00 копеек) без учёта НДС.

4. Отделу администрирования доходов, приватизации федерального имущества и делопроизводства разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Н.В. Пищулина