



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.08.2026 № 75-459-р

Ч и т а

Об условиях приватизации нежилых зданий, кадастровые номера 75:20:120405:161, 75:20:120405:162, 75:20:120405:163, 75:20:120405:164, по адресу: Забайкальский край, р-н Хилокский, г. Хилок, ул. Ямаровская, д. 49

Руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 - 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей» (с учётом изменений, внесённых распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05 июня 2026 года № 1399-р), учитывая протокол № 2 от 21.07.2026 об итогах аукциона в электронной форме по извещению № 21000031670000002982, в соответствии с которым аукцион признан несостоявшимся:

1. Приватизировать путём проведения продажи в электронной форме посредством публичного предложения единым лотом находящееся в федеральной собственности недвижимое имущество:

– нежилое здание «Производственная мастерская с котельной» площадью 545,1 кв.м, адрес: Забайкальский край, р-н. Хилокский, г. Хилок, ул.

Ямаровская, д. 49 (кадастровый номер 75:20:120405:161, реестровый номер федерального имущества П12750015310);

– нежилое здание «Административное здание» площадью 69,3 кв.м, адрес: Забайкальский край, р-н. Хилокский, г. Хилок, ул. Ямаровская, д. 49 (кадастровый номер 75:20:120405:162, реестровый номер федерального имущества П12750015309);

– нежилое здание «Гараж автомобильный» площадью 222,7 кв.м, адрес: Забайкальский край, р-н Хилокский, г. Хилок, ул. Ямаровская, д. 49 (кадастровый номер 75:20:120405:163, реестровый номер федерального имущества П12750015311);

– нежилое здание «Гараж тракторный» площадью 356 кв.м, адрес: Забайкальский край, р-н Хилокский, г. Хилок, ул. Ямаровская, д. 49 (кадастровый номер 75:20:120405:164, реестровый номер федерального имущества П12750015312).

2. Установить цену первоначального предложения недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 4805580,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот пять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек) с учётом НДС по налоговой ставке 22%, что не ниже начальной цены аукциона, который был признан несостоявшимся.

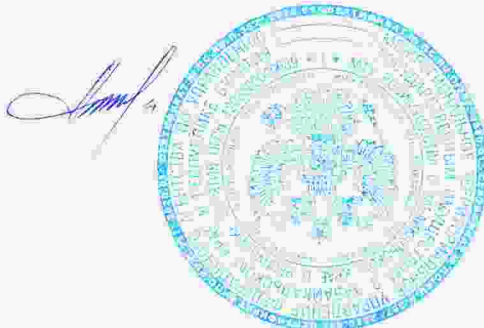
3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 2402790,00 руб. (Два миллиона четыреста две тысячи семьсот девяносто рублей 00 копеек) с учётом НДС по налоговой ставке 22%.

4. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения недвижимого имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, повторно объявить продажу имущества посредством публичного предложения на тех же условиях.

5. Отделу администрирования доходов, приватизации федерального имущества и делопроизводства разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Н.В. Пищулина