



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.09.2026 № 75-471-р

Ч и т а

Об условиях приватизации земельного участка площадью 258 кв.м, кадастровый номер 03:06:210149:206, с расположенными на нём объектами недвижимого имущества – нежилыми зданиями, кадастровые номера 03:06:000000:15075, 03:06:000000:15079, по адресу: Республика Бурятия, Заиграевский район, село Новоильинск, улица Ленина, дом 7

Руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 - 2027 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей» (с учётом изменений, внесённых распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 06 ноября 2025 года № 2185-р), учитывая протокол № 2 от 01.07.2026 об итогах аукциона в электронной форме по извещению № 21000031670000002936, в соответствии с которым аукцион признан несостоявшимся:

1. Приватизировать путём проведения продажи в электронной форме посредством публичного предложения единым лотом находящееся в федеральной собственности недвижимое имущество:

- земельный участок площадью 258 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Заиграевский, сельское поселение Новоильинское, село Новоильинск, улица Ленина, д 7 (кадастровый номер 03:06:210149:206, реестровый номер федерального имущества П11750008743), с расположенными на нём объектами недвижимого имущества:

– нежилым зданием «Здание гаража» площадью 66,1 кв.м, адрес: Республика Бурятия, Заиграевский район, Новоильинск село, Ленина улица, дом 7 (кадастровый номер 03:06:000000:15075, реестровый номер федерального имущества П12040000155);

– нежилым зданием «Здание котельной» площадью 12,5 кв.м, адрес: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Заиграевский, сельское поселение Новоильинское, село Новоильинск, улица Ленина, здание 7 (кадастровый номер 03:06:000000:15079, реестровый номер федерального имущества П12040000156).

2. Установить цену первоначального предложения недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 613555,69 руб. (Шестьсот тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 69 копеек) без учёта НДС, что не ниже начальной цены аукциона, который был признан несостоявшимся.

3. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 306777,84 руб. (Триста шесть тысяч семьсот семьдесят семь рублей 84 копейки) без учёта НДС.

4. Отделу администрирования доходов, приватизации федерального имущества и делопроизводства разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Н.В. Пищулина