



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.06.2026 № 75-322-р

Ч и т а

О сдаче в аренду федерального недвижимого имущества и
проведении аукциона на право заключения договора аренды

Руководствуясь статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023 № 131:

1. Сдать в аренду недвижимое имущество, принадлежащее Российской Федерации на праве собственности – нежилое здание «Административное здание» площадью 563,8 кв.м, расположенное по адресу: Забайкальский край, р-н. Петровск-Забайкальский, г. Петровск-Забайкальский, ул. Пушкина, д. 16 (кадастровый номер 75:16:310289:19; реестровый номер федерального имущества П12750007593).

2. Провести аукцион на право заключения договора аренды.

3. На основании отчёта об оценке № 12-26/25 от 29.12.2025, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью Агентство независимых оценщиков «ГарантЪ», установить начальный (минимальный) размер годовой арендной платы в размере 154140,00 руб. (Сто пятьдесят четыре тысячи сто сорок рублей 00 копеек), без учёта НДС, коммунальных услуг, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

4. Установить срок действия договора аренды – 10 (Десять) лет.

5. Установить, что лицо, с которым будет заключен договор аренды, вправе предоставлять права субарендаторов третьим лицам с предварительного согласия арендодателя в соответствии с условиями договора аренды.

Руководитель



Н.В. Пищулина

